

**Verslag huishoudelijke elektrische installatie op laagspanning en zeer lage spanning****Algemeen:**

Referentie: 012-20260707-04	Datum controle: 07/07/2026
Keurder: 012	

Identificatie van de elektrische installatie:

Eigenaar:	Onbekend	EAN-code:	Onbekend
Adres installatie:	Van Rossumstraat 2, 2100 - Antwerpen	Nummer teller(s):	33 271 102
		Distributienetbeheerder installatie:	Fluvius
Datum uitvoering installatie: ☒ Vóór 01/10/1981 ☐ Tussen 01/10/1981 en 01/06/2020 ☐ Vanaf 01/06/2020			
Type: ☒ Woonenheid ☐ Niet-huishoudelijk ☐ PV ☐ Batterij ☐ Laadpaal			

Identificatie van derden:

Opdrachtgever elektrische keuring:	<i>Vastgoedexperts BV</i>
Adres opdrachtgever:	<i>Langvoort 17, 2430 Laakdal</i>
Installateur:	Onbekend
Adres installateur:	/
BTW-nummer installateur:	/

Type keuring:

☐ 6.4 (Gelijkvormigheidscontrole voor ingebruikname)
☐ 6.4 (Belangrijke wijziging/uitbreiding)
☐ 6.5 (Controlebezoek)
☐ 8.4.1 (Controlebezoek van een oude installatie voor de verzwaring van de aansluiting op het openbaar distributienet)
☒ 8.4.2 (Controlebezoek van een oude installatie bij verkoop)
☐ 8.4.3 (Vrij controlebezoek van een oude installatie)
☒ Afwijkende beschikkingen (Boek 1) toegepast
☐ Herkeuring op het verslag

Algemene beschrijving van de aansluiting(en):

Nominale spanning:	3x400V + N	Max. nominale stroom:	Onbekend AC/DC
Voedingskabel hoofdbord (sectie):	4x10mm²	Type kabel:	VOB
Nominale waarde automaat:	40A	Algemene schakelaar:	Lastschakelaar

Beschrijving van de aardingsinstallatie:

Aardverbindingssysteem:	TT	Aardelektrode:	Onbekend
Sectie aardelektrode:	Onbekend	Sectie aardgeleider:	Onbekend

Beschrijving van de elektrische installatie:

Aantal borden:	3	Aantal eindstroombanen:	38	Aantal reservekringen:	9
----------------	----------	-------------------------	-----------	------------------------	----------



Beschrijving van de stroombanen:

Bord	Type beveiliging	Aantal polen	Curve	Nominale stroom	Sectie geleiders (mm ²)	Aantal
1	Automaat	1P	Onbekend	Onbekend	Onbekend	6
1	Automaat	1P	Onbekend	10A	Onbekend	4
1	Automaat	1P	U	16A	Onbekend	6
1	Automaat	1P	G	32A	Onbekend	3
2	Automaat	1P	Onbekend	6A	1,5mm ²	2
3	Automaat	1P	C	6A	1,5mm ²	2
3	Automaat	1P	U	Onbekend	2,5mm ²	6

Beschrijving van de hoofddifferentieel:

Bord	Type	Aantal polen	Gevoeligheid	Nominale stroom
Niet aanwezig.				

Beschrijving van de bijkomende differentieel:

Nominale stroom	Gevoeligheid	Aantal polen	Type	Bord
40A	0,5A	4P	AC	1
63A	30mA	4P	AC	3

Schema's, plannen en documenten:

Titel	Versie	Datum	Status
Eendraadschema	/	/	☐ OK ☐ NOK ☒ Niet aanwezig
Situatieplan	/	/	☐ OK ☐ NOK ☒ Niet aanwezig
Lijst van de evacuatiewegen & moeilijk evacueerbare ruimten	/	/	☐ OK ☐ NOK ☒ Geen meegedeeld
Lijst van de veiligheidsinstallaties en/of kritische installaties	/	/	☐ OK ☐ NOK ☒ Geen meegedeeld
Plan van de veiligheidsinstallaties en/of kritische installaties	/	/	☐ OK ☐ NOK ☒ Geen meegedeeld

Metingen, controles en beproevingen:

Spreidingsweerstand van de aardverbinding:	Niet uitgevoerd	Meetmethode:	Niet uitgevoerd
Algemene isolatieweerstand:	Niet uitgevoerd	Meetspanning:	Niet uitgevoerd
Test differentieelstroominrichting(en):	☐ OK ☒ NOK ☐ Niet uitgevoerd	Foutlus:	☐ OK ☒ NOK ☐ Niet uitgevoerd
Continuïteit van de beschermingsgeleiders:	☐ OK ☒ NOK	Continuïteit van de equipotentiale verbindingen:	☐ OK ☒ NOK
Bescherming tegen onrechtstreekse aanraking:	☐ OK ☒ NOK	Bescherming tegen rechtstreekse aanraking:	☐ OK ☒ NOK
Staat van het vast materiaal:	☐ OK ☒ NOK	Staat van het verplaatsbare materiaal:	☐ OK ☒ NOK



Inbreuken:

Aarding	
A10	De aardingsonderbreker ontbreekt (Boek 1: 5.4.3.5). <i>Opmerking: Oa niet gevonden</i>
A13	De continuïteit van de beschermingsgeleider met de aardingsinstallatie is niet gerealiseerd (Boek 1: 5.4.3). <i>Opmerking: Oa algemeen</i>
A20	Er bevindt zich een contactdoos zonder beschermingsgeleider in de elektrische installatie. Deze is niet geplaatst achter een differentieelstroombeschermingsinrichting met grote (max. 30mA) of zeer grote (max. 10mA) gevoeligheid. <i>Opmerking: Oa algemeen</i>
Verdeelbord	
B06	Het elektrisch verdeelbord heeft niet de minimale beschermingsgraad IPXX-B in een gewone ruimte (Boek 1: 4.2.2.3). <i>Opmerking: Oa bord1,2,3</i>
B17	De voedingsspanning is niet op elk bord vermeld (Boek 1: 3.1.3.3). <i>Opmerking: Oa bord 1</i>
B26	Het elektrisch bord kon niet gedemonteerd worden (Boek 1: 5.3.5.1). <i>Opmerking: Oa bord 1 ,paar automaten zitten vast,</i>
B29	Het elektrisch verdeelbord in een huishoudelijke ruimte is niet voorzien van een deur (Boek1: 5.3.5.1). <i>Opmerking: Oa bord 3</i>
B30	De houder van de beveiliging in een huishoudelijke ruimte is niet voorzien van aangepaste kalibreerelementen (Boek1: 5.3.5.5). <i>Opmerking: Oa bord 1,3</i>
Stroombanen (circuit)	
C13	Onvoldoende bevestiging van de leiding(en) (Boek 1: 5.2.9.5). <i>Opmerking: Oa garage</i>
C21	Het gebruik van geleiders van het type VOB, zonder bijkomende afscherming is niet toegestaan (Boek 1: 5.2.9.6). <i>Opmerking: Oa bord 1 ,kelder ,garage</i>
C26	De verbindingen zijn niet gebeurd in borden, in aftakdozen, aan de klemmen van contactdozen, schakelaars of in de verlichtingstoestellen (Boek 1: 5.2.6.1). <i>Opmerking: Oa kelder ,garage</i>
C27	Het gebruik van geleiders van het type VTLMb (côte-à-côte) is niet toegestaan (Boek 1: 1.4.2.1). <i>Opmerking: Oa kelder,bord2</i>
C28	Niet gebruikte leidingen onder spanning zijn niet op een degelijke manier geïsoleerd of verwijderd (Boek 1: 4.2.1.1). <i>Opmerking: Oa kelder,garage</i>
C30	De deksels van de aftakdoos/aftakdozen ontbreken (Boek 1: 4.2.2.1, 5.2.6.1). <i>Opmerking: Oa kelder</i>
C35	Er zijn doorverbindingen gemaakt met lusterklemmen; er kon niet aangetoond worden dat deze klemmen geschikt zijn voor de aanwezige spanning, stroom en draadsectie en dat ze "CE" zijn (Boek 1: 1.4.2.1.). <i>Opmerking: Oa bord 2,garage</i>
Differentieelstroominrichtingen	
D01	De differentieelstroominrichting schakelt niet uit na indrukken van de testknop (Boek 1: 5.3.5.3). <i>Opmerking: Oa diff 0,5A</i>
D02	De werking van de differentieelstroominrichting via opwekken van foutstroom (foutlus) is niet gegarandeerd (Boek 1: 6.5.7.2 / 7.112.3) <i>Opmerking: Oa diff 30mA</i>
D03	Er is geen differentieelstroominrichting van maximum 300 mA geplaatst in het begin van de elektrische installatie van een residentieel geheel (incl. in de gemeenschappelijke delen) (Boek 1: 4.2.4.3, 4.2.4.4). <i>Opmerking: Oa bord 1</i>
D08	De nodige markeringen op de beveiligingstoestellen ontbreken of zijn onleesbaar (Boek 1: 5.3.5.5). <i>Opmerking: Oa bord 1,2</i>



D24	De differentieelstroombeschermingsinrichtingen die worden geplaatst in huishoudelijke installaties dienen tenminste van het type A te zijn (Boek 1: 5.3.5.3). <i>Opmerking: Oa bord 1,3</i>
Informatie	
I01	De waarde van de isolatieweerstand per kring dient tenminste 0,50 Mohm (1000 x Utest) te zijn (Boek 1: 6.4.5.1). <i>Opmerking: Oa niet kunnen uitvoeren verdeelbord gaat niet open paar automaten zitten vast</i>
Administratie (schema's/situatieplannen)	
S01	Het ééndraadsschema ontbreekt (Boek 1: 3.1.2.1).
S06	De situatieplannen ontbreken (Boek 1: 3.1.2.1).
Toestellen	
T02	Gevaar voor rechtstreekse aanraking: genaakbare delen onder spanning (Boek 1: 4.2.2). <i>Opmerking: Oa garage ,bord 3</i>
T10	Bepaalde contactdozen en/of schakelaars zijn niet degelijk bevestigd (Boek 1: 1.4.1.3). <i>Opmerking: Oa garage ,terras</i>
T11	De contactdozen waarvan de toegekende stroomsterkte maximaal 16A en de toegekende spanning maximaal 250V bedraagt en niet bedoeld zijn voor de voeding van een of meerdere verbruikstoestellen voor een specifiek doel en niet geplaatst zijn in of op schakel- en verdeelborden, beschikken niet of IPXX-D (incl. gemeenschappelijke delen residentieel geheel) (Boek 1: 4.2.2.3/5.3.5.2). <i>Opmerking: Oa kinderbeveiliging algemeen</i>
T13	Opbouwcontactdozen en/of -schakelaars zonder achterplaatje mogen niet rechtstreeks op een brandbare ondergrond bevestigd worden (Boek 1: 4.3.3.5). <i>Opmerking: Oa kelder</i>
T21	Het elektrisch materieel is niet geplaatst volgens de voorschriften van de fabrikant/ regels van goed vakmanschap . (Boek 1: 1.4.1.3) <i>Opmerking: Oa bord 2 geleiders niet afgedekt ,vijzen niet afgedekt bord 3, drie geleiders in één klem bord 3</i>
T23	Het elektrisch materiaal is beschadigd. (Boek 1: 1.4.1.3). <i>Opmerking: Oa kelder ,garage</i>
Voorgaande verslagen / technische fiches / gebruikshandleidingen	
V05	Het verslag van de gelijkvormigheidscontrole ontbreekt (Boek 1: 9.1.1 / 9.1.2).
Geen standaard inbreuk	
Elektrisch materieel is niet geschikt voor toepassing <i>Opmerking: Oa kelder</i>	



Opmerkingen & informatie:

INFO06	Er is geen isolatiemeting uitgevoerd op de volgende kringen van meet- en regeltechnische installaties:
007	Het is mogelijk dat na het voorleggen van de schema's, plannen en/of beschrijving van de kringen er bij een volgende keuring bijkomende inbreuken kunnen opgemerkt worden.
008	Door gevolg te geven aan de hoger vermelde inbreuken, is het mogelijk dat er bij een volgend onderzoek bijkomende inbreuken aan het licht komen.
025	Woning was bemeubeld op moment van bezoek.
028	Toegestane afwijkingen zijn toegepast op basis van de datum van uitvoering van de installatie.
INFO	Spreidingsweerstand niet kunnen meten geen aardingsonderbreker gevonden en verdeelbord 1 gaat niet open een paar automaten zitten vast
INFO	Ik heb geen toegang tot verschillende kamers zit vol met spullen



De oude elektrische installatie is niet conform de voorschriften van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning van het KB 08/09/2019. Een aanvullend bezoek moet worden uitgevoerd vóór:
18 maanden na akte

Wie voert de herkeuring uit?

- ☐ Vastgoedexperts VZW
☒ Een willekeurig erkend organisme

Ingangsklemmen verzegeld?

- ☐ Tijdens een vorig plaatsbezoek
☐ Tijdens huidig plaatsbezoek
- ☐ De keurder heeft het (de) ééndraadsschema('s) en situatieplan(nen) gedateerd en getekend.
- ☐ Geen enkele elektrische installatie of deel ervan waarvoor inbreuken tegenover Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en zeer lage spanning worden vastgesteld, mag in gebruik genomen worden. Er moet een nieuwe gelijkvormigheidscontrole vóór de ingebruikname worden uitgevoerd, zodra de elektrische installatie in orde werd gebracht.
- ☒ De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het controlebezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in inbreuk zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor de personen of goederen.

Uit naam van de technisch verantwoordelijke, de keurder:

Handtekening:

Handtekening-hash:
e5341779696669fc80675fec5342a2f0d4c309cb3736ff1a998ebacd28566c38

Keurder: **012**
Datum: **2026-07-07**



**VASTGOED
EXPERTS**

Vastgoedexperts VZW - Erkend Controle Organisme
Langvoort 17 - 2430 Laakdal
BTW BE 1011.092.168
Tel. 014/89.34.76 - info@vastgoedexpertsvzw.be
www.vastgoedexpertsvzw.be



Voorschriften:

Het is verplicht dit verslag te bewaren in het dossier van de elektrische installatie. Het dossier wordt ter beschikking gehouden van iedere betrokken persoon. In geval van verkoop is de verkoper ertoe gehouden het dossier aan de nieuwe eigenaar, beheerder of uitbater over te maken. In geval van verhuur is de eigenaar, beheerder of uitbater ertoe gehouden een kopie van het dossier ter beschikking te stellen van de huurder.

De eigenaar, beheerder of uitbater is verplicht elke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie uit te voeren volgens de voorschriften van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en zeer lage spanning en te vermelden in het dossier. In geval van belangrijke wijzigingen en uitbreidingen dient hiervan een nieuwe gelijkvormigheidscontrole voor de ingebruikname uitgevoerd te worden door een erkend organisme.

Het is verplicht de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit.

De verplichting, wanneer er inbreuken zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, een nieuw controlebezoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de inbreuken verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede bezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het verslag van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.

Een kopie van dit verslag, het (de) ondertekende ééndraadschema('s) en situatieplan(nen) worden gedurende vijf jaar bewaard door het erkende organisme. Gedurende deze periode kan de eigenaar, beheerder of uitbater van de elektrische installatie bij het betrokken erkend organisme verzoeken om een duplicaat van het verslag, het (de) ondertekende ééndraadschema('s) en situatieplan(nen) te krijgen. Voor het ter beschikking stellen van een kopie mag een vergoeding gevraagd worden, waarvan het bedrag door het erkend organisme wordt vastgelegd. De vergoedingen die eventueel worden aangerekend voor het ter beschikking stellen ervan mogen de kostprijs van een controle niet overschrijden.

Een beschrijving van het afhandelingsproces voor klachten is beschikbaar op aanvraag (info@vastgoedexperts.vzw.be).

Voor bijkomende informatie over de voorschriften of klachten is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (<https://www.economie.fgov.be>) bevoegd voor de erkende organismen.

Bijlagen



Inbreuk(en):

B17 - De voedingsspanning is niet op elk bord vermeld (Boek 1: 3.1.3.3).

Opmerking: Oa bord 1

B06 - Het elektrisch verdeelbord heeft niet de minimale beschermingsgraad IPXX-B in een gewone ruimte (Boek 1: 4.2.2.3).

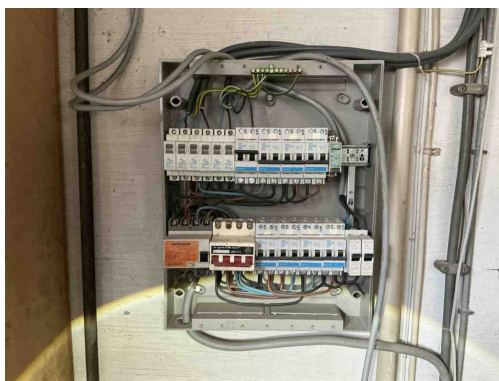
Opmerking: Oa bord1,2,3



Inbreuk(en):

B06 - Het elektrisch verdeelbord heeft niet de minimale beschermingsgraad IPXX-B in een gewone ruimte (Boek 1: 4.2.2.3).

Opmerking: Oa bord1,2,3



Inbreuk(en):

B06 - Het elektrisch verdeelbord heeft niet de minimale beschermingsgraad IPXX-B in een gewone ruimte (Boek 1: 4.2.2.3).
Opmerking: Oa bord 1,2,3

T02 - Gevaar voor rechtstreekse aanraking: genaakbare delen onder spanning (Boek 1: 4.2.2).
Opmerking: Oa garage ,bord 3



Inbreuk(en):

B30 - De houder van de beveiliging in een huishoudelijke ruimte is niet voorzien van aangepaste kalibreerelementen (Boek1: 5.3.5.5).
Opmerking: Oa bord 1,3



Inbreuk(en):

B30 - De houder van de beveiliging in een huishoudelijke ruimte is niet voorzien van aangepaste kalibreerelementen (Boek1: 5.3.5.5).

Opmerking: Oa bord 1,3

D02 - De werking van de differentieelstroominrichting via opwekken van foutstroom (foutlus) is niet gegarandeerd (Boek 1: 6.5.7.2 / 7.112.3)

Opmerking: Oa diff 30mA



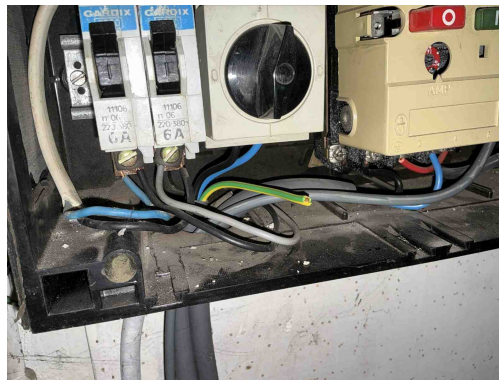
Inbreuk(en):

D08 - De nodige markeringen op de beveiligingstoestellen ontbreken of zijn onleesbaar (Boek 1: 5.3.5.5).

Opmerking: Oa bord 1,2

I01 - De waarde van de isolatieweerstand per kring dient tenminste 0,50 Mohm (1000 x Utest) te zijn (Boek 1: 6.4.5.1).

Opmerking: Oa niet kunnen uitvoeren verdeelbord gaat niet open paar automaten zitten vast



Inbreuk(en):

D08 - De nodige markeringen op de beveiligingstoestellen ontbreken of zijn onleesbaar (Boek 1: 5.3.5.5).
Opmerking: Oa bord 1,2

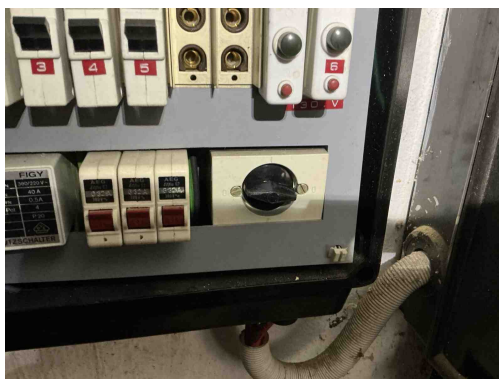
T21 - Het elektrisch materieel is niet geplaatst volgens de voorschriften van de fabrikant/ regels van goed vakmanschap . (Boek 1: 1.4.1.3)

Opmerking: Oa bord 2 geleiders niet afgedekt ,vijzen niet afgedekt bord 3, drie geleiders in één klem bord 3



Inbreuk(en):

B26 - Het elektrisch bord kon niet gedemonteerd worden (Boek 1: 5.3.5.1).
Opmerking: Oa bord 1 ,paar automaten zitten vast,



Inbreuk(en):

D03 - Er is geen differentieelstroominrichting van maximum 300 mA geplaatst in het begin van de elektrische installatie van een residentieel geheel (incl. in de gemeenschappelijke delen) (Boek 1: 4.2.4.3, 4.2.4.4).

Opmerking: Oa bord 1



Inbreuk(en):

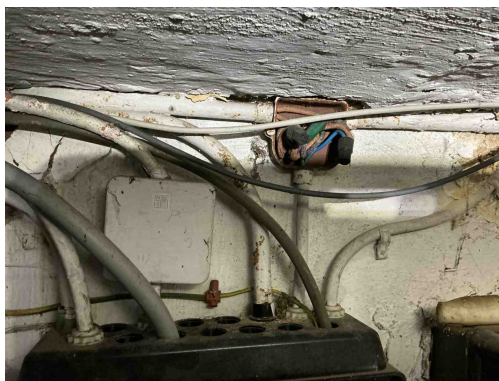
C21 - Het gebruik van geleiders van het type VOB, zonder bijkomende afscherming is niet toegestaan (Boek 1: 5.2.9.6).

Opmerking: Oa bord 1 ,kelder ,garage



Inbreuk(en):

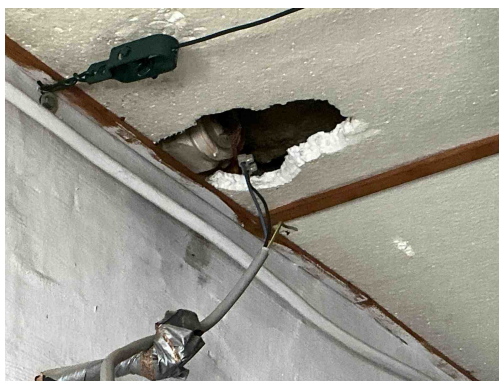
C21 - Het gebruik van geleiders van het type VOB, zonder bijkomende afscherming is niet toegestaan (Boek 1: 5.2.9.6).
Opmerking: Oa bord 1 ,kelder ,garage



Inbreuk(en):

C21 - Het gebruik van geleiders van het type VOB, zonder bijkomende afscherming is niet toegestaan (Boek 1: 5.2.9.6).
Opmerking: Oa bord 1 ,kelder ,garage

C30 - De deksels van de aftakdoos/aftakdozen ontbreken (Boek 1: 4.2.2.1, 5.2.6.1).
Opmerking: Oa kelder



Inbreuk(en):

C21 - Het gebruik van geleiders van het type VOB, zonder bijkomende afscherming is niet toegestaan (Boek 1: 5.2.9.6).
Opmerking: Oa bord 1 ,kelder ,garage

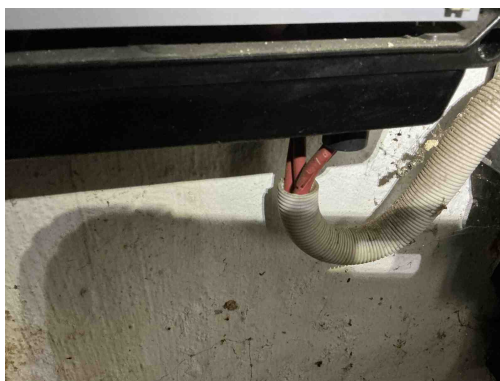
C26 - De verbindingen zijn niet gebeurd in borden, in aftakdozen, aan de klemmen van contactdozen, schakelaars of in de verlichtingstoestellen (Boek 1: 5.2.6.1).
Opmerking: Oa kelder ,garage

C35 - Er zijn doorverbindingen gemaakt met lusterklemmen; er kon niet aangetoond worden dat deze klemmen geschikt zijn voor de aanwezige spanning, stroom en draadsectie en dat ze "CE" zijn (Boek 1: 1.4.2.1.).
Opmerking: Oa bord 2,garage



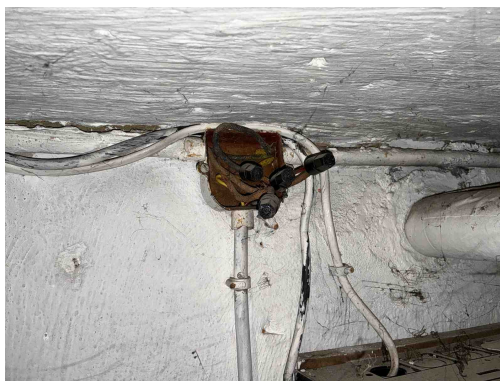
Inbreuk(en):

C21 - Het gebruik van geleiders van het type VOB, zonder bijkomende afscherming is niet toegestaan (Boek 1: 5.2.9.6).
Opmerking: Oa bord 1 ,kelder ,garage



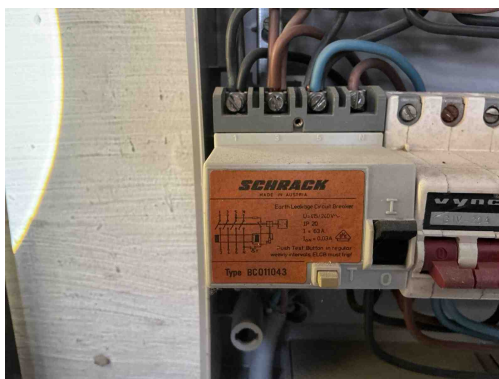
Inbreuk(en):

C21 - Het gebruik van geleiders van het type VOB, zonder bijkomende afscherming is niet toegestaan (Boek 1: 5.2.9.6).
Opmerking: Oa bord 1 ,kelder ,garage



Inbreuk(en):

C30 - De deksels van de aftakdoos/aftakdozen ontbreken (Boek 1: 4.2.2.1, 5.2.6.1).
Opmerking: Oa kelder



Inbreuk(en):

D24 - De differentieelstroombeschermingsinrichtingen die worden geplaatst in huishoudelijke installaties dienen tenminste van het type A te zijn (Boek 1: 5.3.5.3).

Opmerking: Oa bord 1 ,3

D02 - De werking van de differentieelstroominrichting via opwekken van foutstroom (foutlus) is niet gegarandeerd (Boek 1: 6.5.7.2 / 7.112.3)

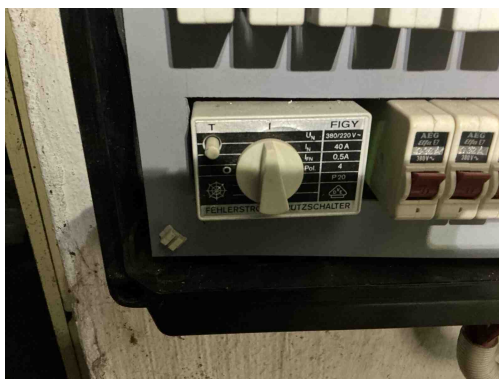
Opmerking: Oa diff 30mA



Inbreuk(en):

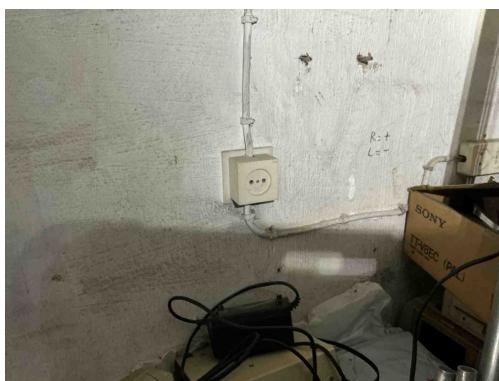
D24 - De differentieelstroombeschermingsinrichtingen die worden geplaatst in huishoudelijke installaties dienen tenminste van het type A te zijn (Boek 1: 5.3.5.3).

Opmerking: Oa bord 1 ,3



Inbreuk(en):

D01 - De differentieelstroominrichting schakelt niet uit na indrukken van de testknop (Boek 1: 5.3.5.3).
Opmerking: Oa diff 0,5A



Inbreuk(en):

A20 - Er bevindt zich een contactdoos zonder beschermingsgeleider in de elektrische installatie. Deze is niet geplaatst achter een differentieelstroombeschermingsinrichting met grote (max. 30mA) of zeer grote (max. 10mA) gevoeligheid.
Opmerking: Oa algemeen



Inbreuk(en):

A20 - Er bevindt zich een contactdoos zonder beschermingsgeleider in de elektrische installatie. Deze is niet geplaatst achter een differentieelstroombeschermingsinrichting met grote (max. 30mA) of zeer grote (max. 10mA) gevoeligheid.

Opmerking: Oa algemeen



Inbreuk(en):

T11 - De contactdozen waarvan de toegekende stroomsterkte maximaal 16A en de toegekende spanning maximaal 250V bedraagt en niet bedoeld zijn voor de voeding van een of meerdere verbruikstoestellen voor een specifiek doel en niet geplaatst zijn in of op schakel- en verdeelborden, beschikken niet of IPXX-D (incl. gemeenschappelijke delen residentieel geheel) (Boek 1: 4.2.2.3/5.3.5.2).

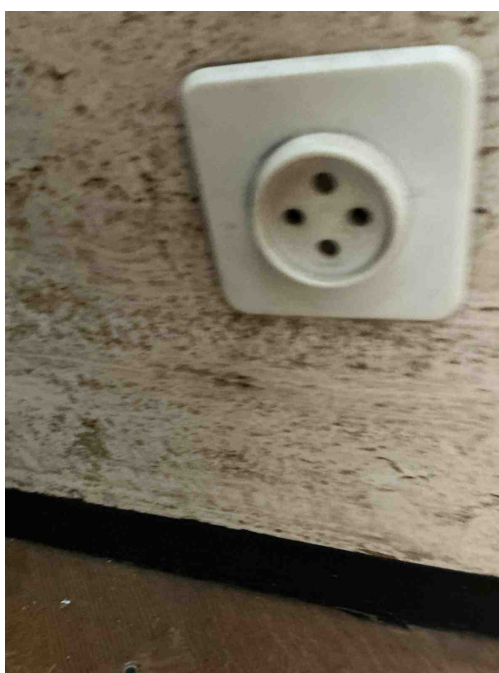
Opmerking: Oa kinderbeveiliging algemeen



Inbreuk(en):

T11 - De contactdozen waarvan de toegekende stroomsterkte maximaal 16A en de toegekende spanning maximaal 250V bedraagt en niet bedoeld zijn voor de voeding van een of meerdere verbruikstoestellen voor een specifiek doel en niet geplaatst zijn in of op schakel- en verdeelborden, beschikken niet of IPXX-D (incl. gemeenschappelijke delen residentieel geheel) (Boek 1: 4.2.2.3/5.3.5.2).

Opmerking: Oa kinderbeveiliging algemeen



Inbreuk(en):

T11 - De contactdozen waarvan de toegekende stroomsterkte maximaal 16A en de toegekende spanning maximaal 250V bedraagt en niet bedoeld zijn voor de voeding van een of meerdere verbruikstoestellen voor een specifiek doel en niet geplaatst zijn in of op schakel- en verdeelborden, beschikken niet of IPXX-D (incl. gemeenschappelijke delen residentieel geheel) (Boek 1: 4.2.2.3/5.3.5.2).

Opmerking: Oa kinderbeveiliging algemeen



Inbreuk(en):

Elektrisch materieel is niet geschikt voor toepassing
Opmerking: Oa kelder



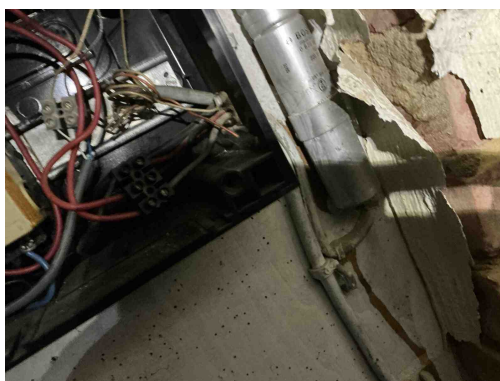
Inbreuk(en):

C27 - Het gebruik van geleiders van het type VTLMB (côte-à-côte) is niet toegestaan (Boek 1: 1.4.2.1).
Opmerking: Oa kelder, bord2



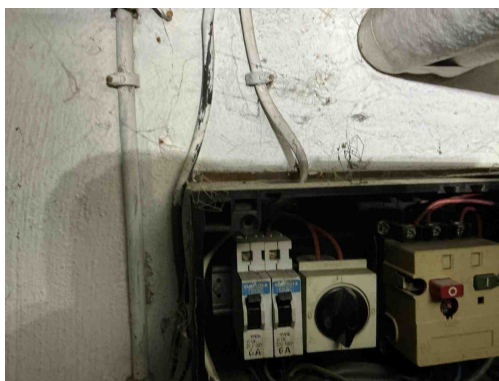
Inbreuk(en):

C27 - Het gebruik van geleiders van het type VTLMB (côte-à-côte) is niet toegestaan (Boek 1: 1.4.2.1).
Opmerking: Oa kelder, bord2



Inbreuk(en):

C27 - Het gebruik van geleiders van het type VTLMB (côte-à-côte) is niet toegestaan (Boek 1: 1.4.2.1).
Opmerking: Oa kelder, bord2



Inbreuk(en):

C27 - Het gebruik van geleiders van het type VTLMB (côte-à-côte) is niet toegestaan (Boek 1: 1.4.2.1).
Opmerking: Oa kelder, bord2



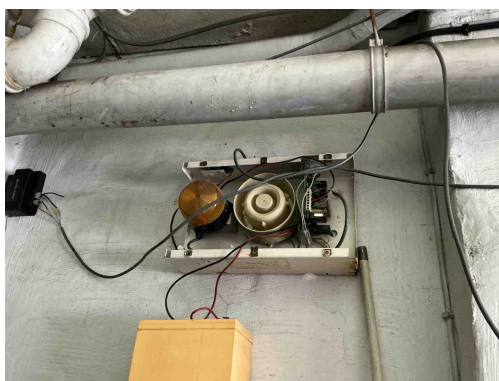
Inbreuk(en):

C26 - De verbindingen zijn niet gebeurd in borden, in aftakdozen, aan de klemmen van contactdozen, schakelaars of in de verlichtingstoestellen (Boek 1: 5.2.6.1).
Opmerking: Oa kelder ,garage



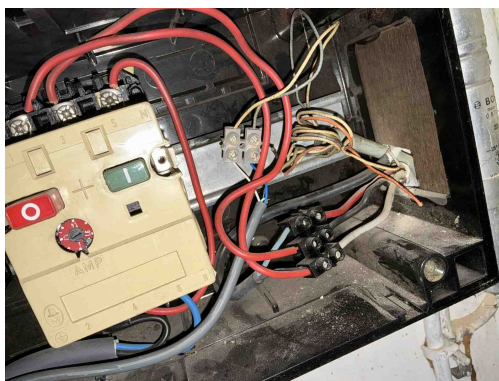
Inbreuk(en):

T23 - Het elektrisch materiaal is beschadigd. (Boek 1: 1.4.1.3).
Opmerking: Oa kelder ,garage



Inbreuk(en):

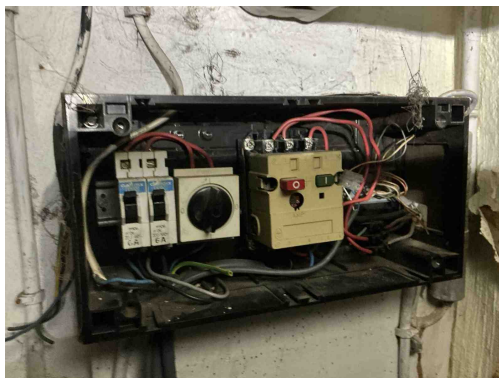
T23 - Het elektrisch materiaal is beschadigd. (Boek 1: 1.4.1.3).
Opmerking: Oa kelder ,garage



Inbreuk(en):

C35 - Er zijn doorverbindingen gemaakt met lusterklemmen; er kon niet aangetoond worden dat deze klemmen geschikt zijn voor de aanwezige spanning, stroom en draadsectie en dat ze "CE" zijn (Boek 1: 1.4.2.1.).

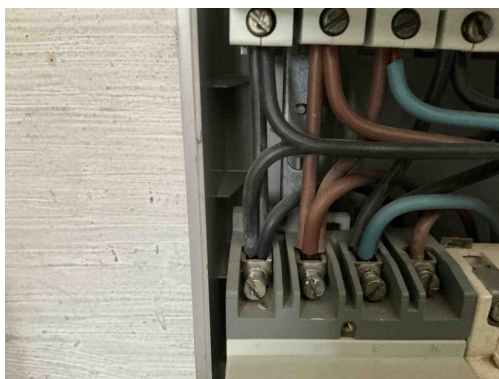
Opmerking: Oa bord 2,garage



Inbreuk(en):

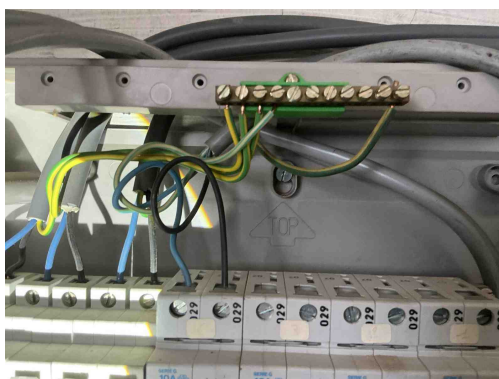
C35 - Er zijn doorverbindingen gemaakt met lusterklemmen; er kon niet aangetoond worden dat deze klemmen geschikt zijn voor de aanwezige spanning, stroom en draadsectie en dat ze "CE" zijn (Boek 1: 1.4.2.1.).

Opmerking: Oa bord 2,garage

Inbreuk(en):

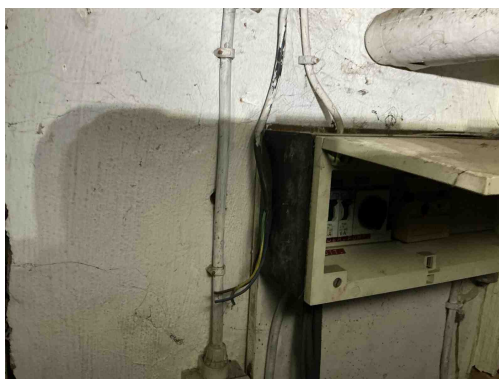
T21 - Het elektrisch materieel is niet geplaatst volgens de voorschriften van de fabrikant/ regels van goed vakmanschap . (Boek 1: 1.4.1.3)

Opmerking: Oa bord 2 geleiders niet afgedekt ,vijzen niet afgedekt bord 3, drie geleiders in één klem bord 3

Inbreuk(en):

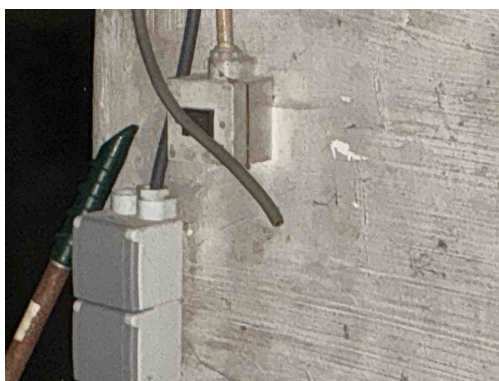
T21 - Het elektrisch materieel is niet geplaatst volgens de voorschriften van de fabrikant/ regels van goed vakmanschap . (Boek 1: 1.4.1.3)

Opmerking: Oa bord 2 geleiders niet afgedekt ,vijzen niet afgedekt bord 3, drie geleiders in één klem bord 3



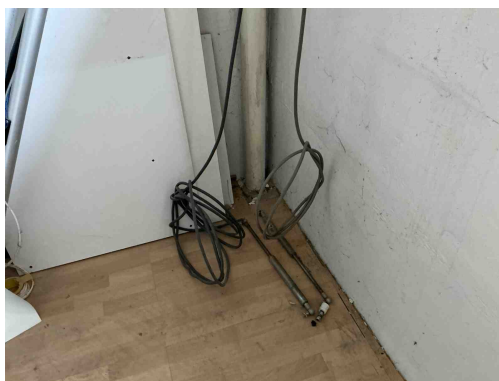
Inbreuk(en):

C28 - Niet gebruikte leidingen onder spanning zijn niet op een degelijke manier geïsoleerd of verwijderd (Boek 1: 4.2.1.1).
Opmerking: Oa kelder, garage



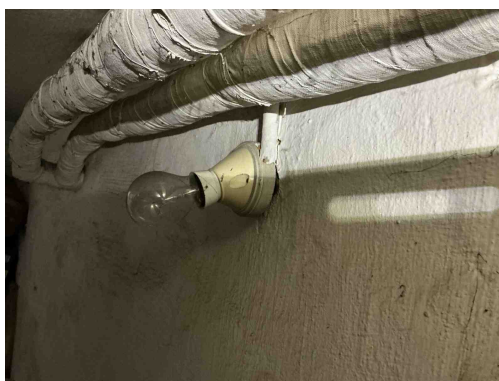
Inbreuk(en):

C28 - Niet gebruikte leidingen onder spanning zijn niet op een degelijke manier geïsoleerd of verwijderd (Boek 1: 4.2.1.1).
Opmerking: Oa kelder, garage



Inbreuk(en):

C28 - Niet gebruikte leidingen onder spanning zijn niet op een degelijke manier geïsoleerd of verwijderd (Boek 1: 4.2.1.1).
Opmerking: Oa kelder, garage



Inbreuk(en):

T13 - Opbouwcontactdozen en/of -schakelaars zonder achterplaatje mogen niet rechtstreeks op een brandbare ondergrond bevestigd worden (Boek 1: 4.3.3.5).
Opmerking: Oa kelder



Inbreuk(en):

T10 - Bepaalde contactdozen en/of schakelaars zijn niet degelijk bevestigd (Boek 1: 1.4.1.3).
Opmerking: Oa garage , terras



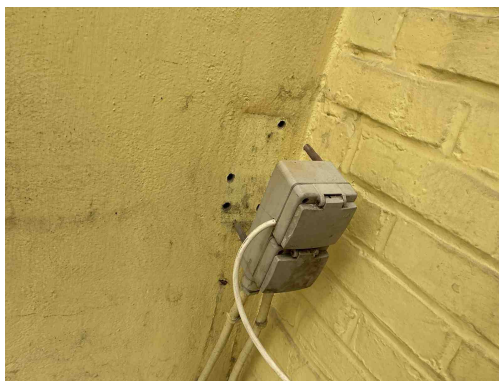
Inbreuk(en):

T10 - Bepaalde contactdozen en/of schakelaars zijn niet degelijk bevestigd (Boek 1: 1.4.1.3).
Opmerking: Oa garage , terras



Inbreuk(en):

T10 - Bepaalde contactdozen en/of schakelaars zijn niet degelijk bevestigd (Boek 1: 1.4.1.3).
Opmerking: Oa garage ,terras



Inbreuk(en):

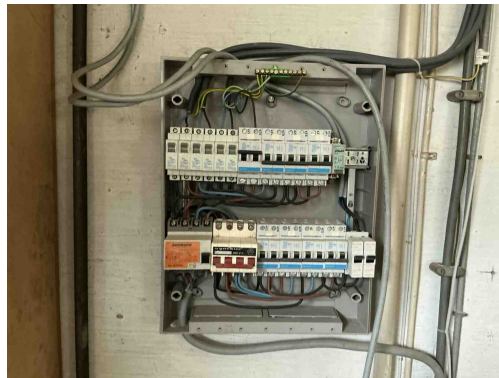
T10 - Bepaalde contactdozen en/of schakelaars zijn niet degelijk bevestigd (Boek 1: 1.4.1.3).
Opmerking: Oa garage ,terras



Inbreuk(en):

T02 - Gevaar voor rechtstreekse aanraking: genaakbare delen onder spanning (Boek 1: 4.2.2).

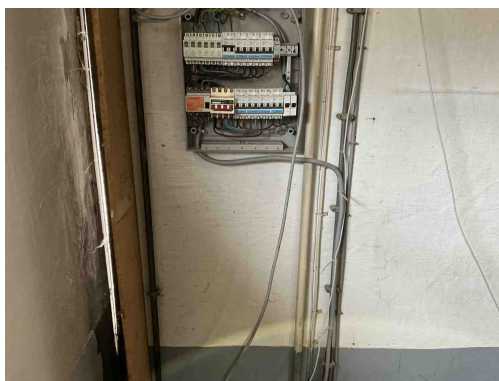
Opmerking: Oa garage ,bord 3



Inbreuk(en):

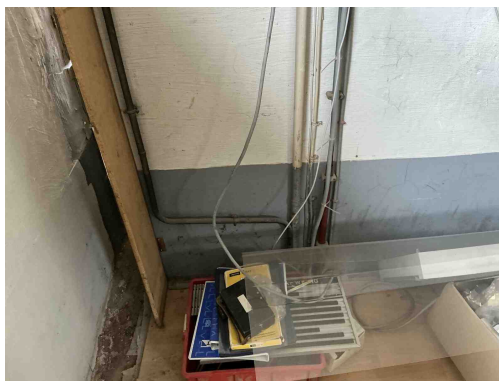
B29 - Het elektrisch verdeelbord in een huishoudelijke ruimte is niet voorzien van een deur (Boek1: 5.3.5.1).

Opmerking: Oa bord 3



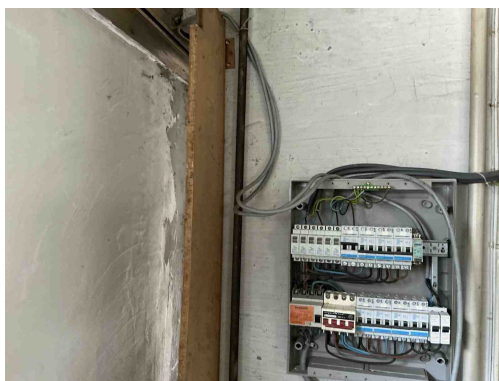
Inbreuk(en):

C13 - Onvoldoende bevestiging van de leiding(en) (Boek 1: 5.2.9.5).
Opmerking: Oa garage



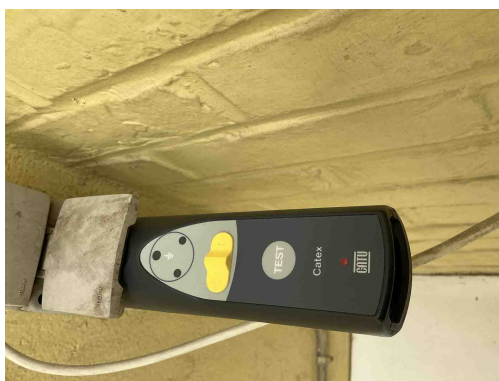
Inbreuk(en):

C13 - Onvoldoende bevestiging van de leiding(en) (Boek 1: 5.2.9.5).
Opmerking: Oa garage



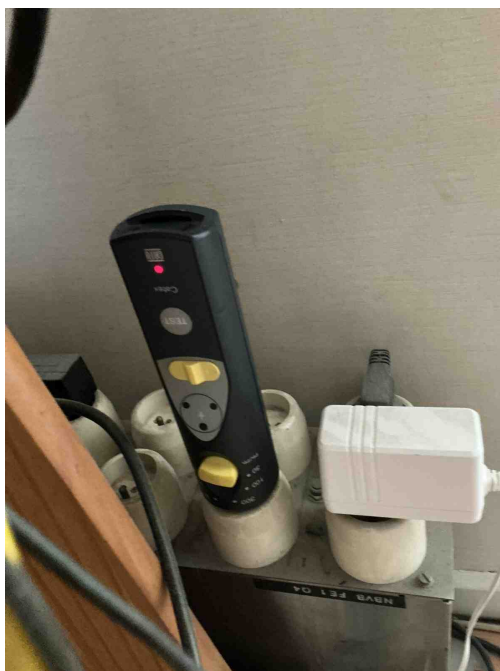
Inbreuk(en):

C13 - Onvoldoende bevestiging van de leiding(en) (Boek 1: 5.2.9.5).
Opmerking: Oa garage



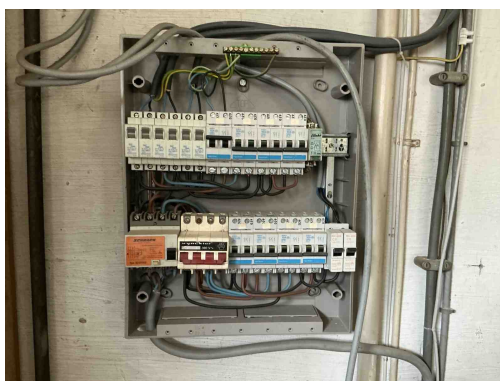
Inbreuk(en):

A13 - De continuïteit van de beschermingsgeleider met de aardingsinstallatie is niet gerealiseerd (Boek 1: 5.4.3).
Opmerking: Oa algemeen



Inbreuk(en):

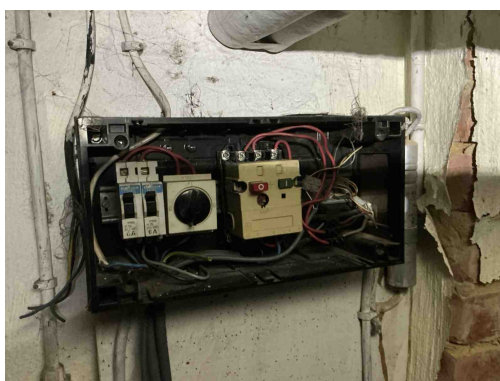
A13 - De continuïteit van de beschermingsgeleider met de aardingsinstallatie is niet gerealiseerd (Boek 1: 5.4.3).
Opmerking: Oa algemeen



Geen gekoppelde inbreuk



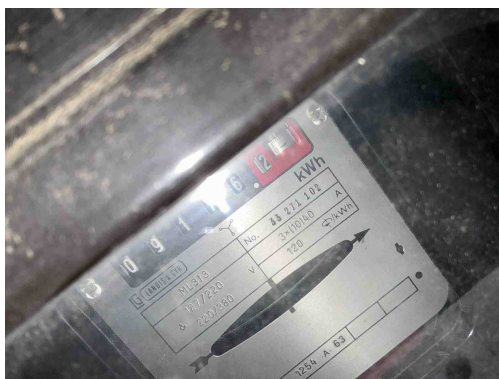
Geen gekoppelde inbreuk



Geen gekoppelde inbreuk



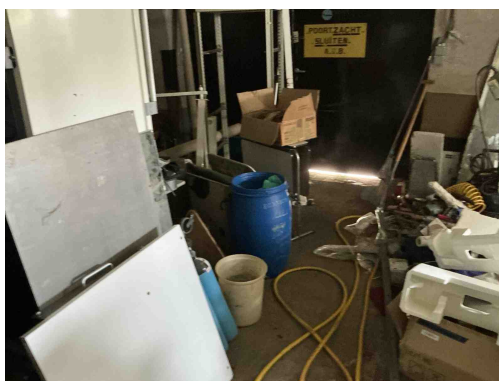
Geen gekoppelde inbreuk



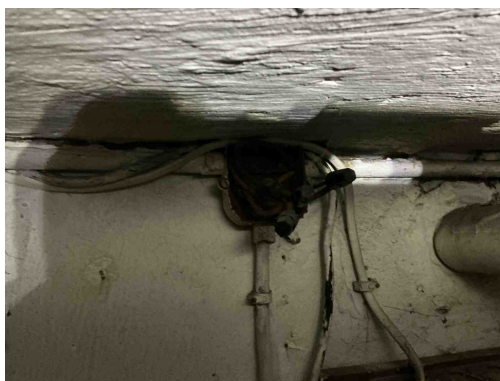
Geen gekoppelde inbreuk



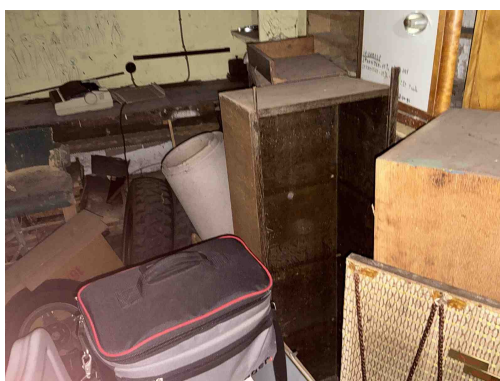
Geen gekoppelde inbreuk



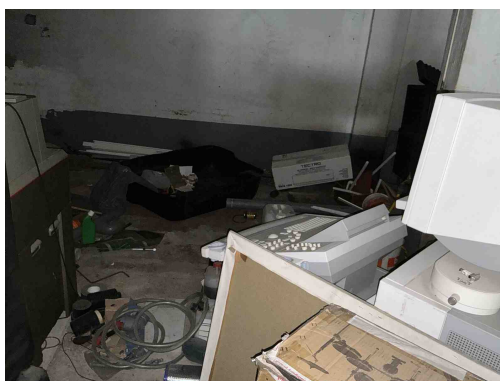
Geen gekoppelde inbreuk



Geen gekoppelde inbreuk



Geen gekoppelde inbreuk



Geen gekoppelde inbreuk



Geen gekoppelde inbreuk



Geen gekoppelde inbreuk