

**VINÇOTTE vzw**

Erkend controleorganisme | Externe dienst voor technische controles op de werkplaats

Maatschappelijke zetel: Jan Olieslagerslaan 35 • 1800 Vilvoorde • België

BTW BE 0402.726.875 • RPR Brussel • BNP Paribas Fortis: BE25 2100 4144 1482 • BIC: GEBABEBB

Bollebergen 2a bus 12 • 9052 Gent • België • tel: +32 9 244 77 11 • gent@vincotte.be

Contactpersoon: GILLES HAESEBROUCK, Elektriciteit

• Onze gegevens

Verslag nr.: GEN/16/14762473/00/NL/000

Contractref.: 1182724/4000

• Uw gegevens

Ref: 2023-3105

• Interventiegegevens

Plaats: 3219 - FACOVGEB - Kantoor Edegem

Buizegemlei, 5

2650 Edegem

Datum: 02/05/2024

Uitgevoerd door: ACHRAF SADDIKI

Helan Onafhankelijk Ziekenfonds

Boomsesteenweg, 5

2610 Wilrijk

België

VERSLAG VAN PERIODIEK CONTROLEBEZOEK VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING EN OP ZEER LAGE SPANNING

INSTALLATIE: Kantoor en bijhorende ruimten

NOOT 1: Wij vestigen uw aandacht op het Boek IV van de Codex over het welzijn op het werk, dat de minimumvoorschriften inzake veiligheid bevat waaraan de bestaande arbeidsmiddelen (machines, apparaten, gereedschappen of installaties) moeten voldoen, rekening houdend met de stand van de techniek.

Dit omvat de elektrische uitrusting van de machines.

Voor bijkomende informatie kan u altijd bij ons terecht.

BASIS VAN HET ONDERZOEK

De controle werd uitgevoerd op basis van de volgende voorschriften:

- AREI - KONINKLIJK BESLUIT VAN 08/09/2019 TOT VASTSTELLING VAN BOEK 1 BETREFFENDE DE ELEKTRISCHE INSTALLATIES OP LAAGSPANNING EN OP ZEER LAGE SPANNING, BOEK 2 BETREFFENDE DE ELEKTRISCHE INSTALLATIES OP HOOGSPANNING EN BOEK 3 BETREFFENDE DE INSTALLATIES VOOR TRANSMISSIE EN DISTRIBUTIE VAN ELEKTRISCHE ENERGIE (B.S. 28/10/2019)

INDELING VAN HET VERSLAG

- I. ALGEMENE TECHNISCHE KARAKTERISTIEKEN EN ALGEMENE INFORMATIE
- II. METINGEN / PROEVEN
- III. INBREUKEN
- IV. OPMERKINGEN
- V. TABELLEN

BESLUIT

- De in dit verslag beschreven installatie voldoet niet aan de hierboven vermelde voorschriften. Wij blijven te uwer beschikking voor een nieuwe controle nadat de werkzaamheden die nodig zijn om de installatie in overeenstemming te brengen, uitgevoerd zijn.
- Er dient gevolg gegeven te worden aan de opmerkingen/aanbevelingen die in dit verslag geformuleerd zijn.

Ir F. Dewint
Directeur Generaal

Uitgiftedatum : 24/06/2024

Aantal blz.: 5

Bijlage(n):

Distributie: or.
cc.



I. ALGEMENE TECHNISCHE KARAKTERISTIEKEN EN ALGEMENE INFORMATIE

1. Algemeen

Referentieartikel(s)

Boek 1 (KB 08/09/2019 - BS 28/10/2019): Niet-huishoudelijke elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning

Aardingsschema's:

Plaats(en)/transfo / bron

Schema TT
Teller nr: 36928506
Dag index: 204949 kwh
Nacht index: / kwh

Teller nr: 13087239
Dag index: 74319 kwh
Nacht index: 72084 kwh

Bedrijfsspanning(en):

Plaats(en)

Bedrijfsspanning : 1N (mono) 230V

2. Uitwendige invloedsfactoren

Document met de uitwendige invloeden kon ons niet voorgelegd worden; zie rubriek 'Inbreuken'.

3. Omschrijving

Stroombaanschema: te voorzien.
Situatieplan: Afwijkingen Deel 8.
Situatieplan van de aardverbindingen: Afwijkingen Deel 8.
Lijst van de evacuatiewegen / moeilijk evacueerbare ruimten: te voorzien.
Lijst met de veiligheids- en/of kritische installaties: te voorzien.
Plan van de veiligheids- en/of kritische installaties: te voorzien.
Toepassing van de afwijkingen van Deel 8.

De controle beperkt zich tot de zichtbare en bereikbare delen van de installatie.

Volgende elektrische borden behoren tot de controle:

- Bord 1 (uiterst links)
- Bord 2 (2de links)
- Bord 3 (2de rechts)
- Bord 4 (uiterst rechts)
- Bord onder trap

4. Algemene informatie

De onderstaande informatie heeft betrekking op de niet-huishoudelijke elektrische installaties wanneer deze worden gecontroleerd op basis van het Koninklijk Besluit van 8 september 2019 ("AREI", Boek 1, 2 of 3, naargelang het geval), zie rubrieken "Basis van het onderzoek" en "Algemene technische karakteristieken en algemene informatie". Deze informatie betreft het in herinnering brengen van bepaalde voorschriften. De volledige voorschriften zijn terug te vinden in het Koninklijk Besluit.

Conform het "AREI", is de eigenaar, beheerder of uitbater van een niet-huishoudelijke elektrische installatie er onder meer toe gehouden:

- de documenten bedoeld in afdeling 3.1.2. van het "AREI" en ieder ander noodzakelijk document voor de gelijkvormigheidscontrole of het controlebezoek ter beschikking te stellen van het erkend organisme;
- zich ervan te vergewissen dat:
 - o de gelijkvormigheidscontroles vermeld in hoofdstuk 6.4. van het "AREI" werden uitgevoerd;
 - o de controlebezoeken vermeld in hoofdstuk 6.5. van het "AREI" werden uitgevoerd;
 - o de gelijkvormigheidscontroles en de controlebezoeken het geheel van de installaties omvatten.
- het of de dossier(s) van de elektrische installatie samen te stellen.

De verschillende documenten waarnaar in het "AREI" wordt verwezen, zullen worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie (schema's, plannen, diverse documenten zoals risicoanalyses, enz.).

De schema's, plannen en documenten bevatten op ondubbelzinnige wijze het nummer, de versie en de datum van de versie (afdeling 3.1.2. van de Boeken 1 en 2).

Het dossier van de elektrische installatie bevat tevens het verslag van de gelijkvormigheidscontrole en van het laatste en voorlaatste controlebezoek van de elektrische installatie.

Na elke belangrijke wijziging of belangrijke uitbreiding dient de eigenaar, beheerder of uitbater een nieuwe gelijkvormigheidscontrole laten uitvoeren.

Wanneer documenten, waarnaar in ons verslag wordt verwezen, worden bijgewerkt of gewijzigd na ons bezoek, verzoeken wij u om de nieuwe documenten systematisch bij onze volgende controle voor te leggen.

Onze controles hebben enkel betrekking op de zichtbare en toegankelijke delen van de installatie.

De documenten die zijn vermeld onder "te voorzien" in de voorgaande rubriek, moeten worden opgesteld en voorgelegd bij de volgende controle. Hetzelfde geldt voor alle ontbrekende informatie en documenten die zijn vermeld in de rubrieken "Inbreuken" en/of "Opmerkingen". Het is dus mogelijk dat bij de volgende controle bijkomende inbreuken of opmerkingen vermeld worden.

Wijzigingen aan de elektrische installatie uitgevoerd om bepaalde inbreuken of opmerkingen op te lossen, kunnen in sommige gevallen andere inbreuken of opmerkingen tot gevolg hebben.

De eventuele risicoanalyses en de documenten die uit deze risicoanalyses voortvloeien (bijvoorbeeld de lijst van veiligheids- en/of kritische installaties, de lijst van de evacuatiewegen en de moeilijk evacueerbare ruimten, enz.) worden opgesteld door de eigenaar, beheerder of uitbater van de elektrische installatie, en dit onder zijn verantwoordelijkheid. In de risicoanalyses wordt duidelijk aangegeven welke preventiemaatregelen moeten worden genomen.

II. METINGEN EN PROEVEN

1. Aardingssysteem

Bestaand aardingssysteem. Geen uitvoeringsgegevens bekend

Meting losgekoppeld: 2,5Ω

Opstellingsplaats van de aardingsonderbreker: naast teller

2. Isolatiemetingen

De waarden die werden vastgesteld bij de uitgevoerde metingen geven geen aanleiding tot opmerkingen

3. Meetapparatuur

Basis apparatuur waarvan de agent titularis is.

4. Diverse

Nihil

III. INBREUKEN

Algemeen

- F1 Een elektrisch dossier te voorzien (KB 08/09/2019 Boek 1 afdeling 9.1.1). Dit bevat onder andere:
- alle verslagen van gelijkvormigheidsonderzoeken (KB 08/09/2019 Boek 1 hoofdstuk 6.4)
 - de verslagen van periodieke controles (minstens de verslagen van de laatste twee controles)
 - de schema's, plannen en documenten van de elektrische installatie zoals bepaald in afdeling 3.1.2
 - Een document of plan met uitwendige invloedsfactoren te voorzien.
 - Indien van toepassing: een lijst van de evacuatiewegen en de moeilijk evacueerbare ruimten voorzien. Indien dit niet van toepassing is, volstaat een verklaring hiervan.
 - Indien van toepassing: een plan of lijst van de veiligheids- en/of de kritische installaties. Indien dit niet van toepassing is, volstaat een verklaring hiervan.
- (KB 08/09/2019 Boek 1 onderafdeling 3.1.2.1.b).
- 1501 Eéndraadsschema('s) van de huishoudelijke installatie, stroombaanschema('s) van de niet-huishoudelijke installatie (Boek 1), principeschema (Boek 3), is (zijn) te voorzien (B1: 3.1.2.; 9.1.1.; 9.1.2.; B3: 3.1.2., 9.1.1.).
- 1615 Het mechanisme van het sluitingssysteem van de kast of schakelbord is na te zien (B1: 2.8.1.; 5.3.6.1; 5.3.6.2.; B3: 2.8.1.2.; 5.3.6.1.).
- 1405 De nominale stroomsterkte van de differentieelschakelaar dient aangepast te zijn aan de overstroombeveiliging (B1: 4.4.1.1.; 5.3.5.3.; B3: 4.4.1.1.; 5.3.5.3.).
Hoofddifferentieel dient minimum 63A te zijn.
- 1818 De elektrische leidingen op voldoende afstand van alle andere niet elektrische leidingen installeren (B1: 5.2.8.; B3: 5.2.9.2.).
- 1606 De genaakbare, naakte onder spanning staande delen zijn niet op een afdoende wijze afgeschermd (B1: 4.2.2.3.; 5.1.4.; B3: 4.2.2.2.; 5.1.4.).
Transfo's.
- 1229 De secundaire van de stuurtransfo('s) is (zijn) te aarden aan de relaiszijde (B1: 5.3.3.2.; B3: 5.3.3.3.).
- 1712 Een overstroombeveiliging aanbrengen in de secundaire kring van de transfo (B1: 4.4.1.1.; 4.4.4.1.; B3: 4.4.1.1.; 4.4.5.1.).
- 1814 Loshangende kabel(s) en/of bui(s)(zen) moeten afdoend bevestigd worden met aangepaste bevestigingsmiddelen (B1: 5.2.9.3.; 5.2.9.5.; B3: 5.2.10.4).
- 1409 De algemene differentieelschakelaar dient aan het begin van de installatie (onmiddellijk stroomafwaarts van kWh-teller) geplaatst te worden, teneinde de bescherming tegen onrechtstreekse aanraking te verzekeren bij gebruik van leidingen van klasse I(vb.: XFVB; VFVB; EXAVB; EVAVB) (B1: 4.2.3.1.; 4.2.4.3.; B3: 4.2.3.1.).

Bord 1

- 1704 De smeltveiligheidshouders of houders van automatische schakelaars dienen voorzien te worden van calibreerelementen (B1: 5.3.5.5.; B3: 5.3.5.5.).
- 1606 De genaakbare, naakte onder spanning staande delen zijn niet op een afdoende wijze afgeschermd (B1: 4.2.2.3.; 5.1.4.; B3: 4.2.2.2.; 5.1.4.).

Bord 2

- 1104 De isolatieweerstand van deze kring is onvoldoende en dient op een waarde gebracht te worden die hoger is dan 500.000 Ohm (B1: 6.4.5.1.; B3: 6.4.5.2.).
Kring living.

Bord 3

- 1209 De aansluiting van de equipotentiaal- en/of de beschermingsgeleiders is uit te voeren d.m.v. las- of klemverbinding (B1: 5.4.3.4.; 5.4.3.5.; B3: 5.4.3.4.; 5.4.3.5.).
Losse PE geleider.

Bord 4

- 1209 De aansluiting van de equipotentiaal- en/of de beschermingsgeleiders is uit te voeren d.m.v. las- of klemverbinding (B1: 5.4.3.4.; 5.4.3.5.; B3: 5.4.3.4.; 5.4.3.5.).

Losse PE-geleider(s).

IV. OPMERKINGEN

Algemeen

- F2 Het is ons voor te leggen en uit te zoeken hoe de installatie in elkaar zit aangezien dit vaag was tijdens de controle.
- F3 De elektrische borden zijn te benoemen.
- 1083 De niet-gebruikte leidingen verwijderen of aan de uiteinden isoleren.

Bord 1

- 1083 De niet-gebruikte leidingen verwijderen of aan de uiteinden isoleren.
- 6187 De bescherming tegen indirecte aanraking is te verwezenlijken door de automatische onderbreking van de voeding volgens art. 6.3.1.

Bord 3

- 6157 De niet gebruikte openingen in de verdeelborden dienen afgedicht te worden zodat de vereiste beschermingsgraad behouden blijft.
- F4 De bekabeling in het bord is te saneren.
- 1083 De niet-gebruikte leidingen verwijderen of aan de uiteinden isoleren.

Bord 4

- 6157 De niet gebruikte openingen in de verdeelborden dienen afgedicht te worden zodat de vereiste beschermingsgraad behouden blijft.
- F5 De verbindingen met suikerklontjes zijn te vervangen door WAGO's.
- F6 De bekabling in het bord is te saneren.
- 1083 De niet-gebruikte leidingen verwijderen of aan de uiteinden isoleren.

V. TABELLEN

Nihil