



Vlaanderen
verbeelding werkt

Vastgoedinlichtingen voor overdracht

VIP-00543177

11472B0113/00C003

VLAANDEREN
DIGITAAL

Over het dossier

Perceel:	11472B0113/00C003
Adres:	Buizegemlei 5, 2650 Edegem
Toelichting:	Gelijkvloerse kantoorruimte Helan met 5 bijhorende autostandplaatsen
Referentie:	VIP-00543177
Uw referentie:	0839526783 - 25-2650 Buizegemlei5-1
Aangevraagd op:	25/06/2025 13:30
Afgeleverd door gemeente op:	25/06/2025 21:58

Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Lokaal bestuur	Gemeente Edegem Grondzaken	grondzaken@edegem.be
Agentschap voor Natuur en Bos		natuurenbos@vlaanderen.be
Agentschap Onroerend Erfgoed		inventaris@onroerenderfgoed.be
Agentschap Wonen in Vlaanderen		vlokdata@vlaanderen.be
Vlaamse Milieumaatschappij		info@vmm.be
DOV		meldpunt@dov.vlaanderen.be
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen		gis@vlaio.be

Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via <https://wegenverkeer.be/adviezen-vergunningen>.

Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00014_00001
Beschrijving:	origineel gewestplan Antwerpen
Bestemmingen:	• woongebieden • aanvullende voorschriften gp 14 : art 1, Â§1 punt 3 (bruinomrand, stedelijke agglomeratie)
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	03/10/1979
Externe documentatie:	• https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00014_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=1 • https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00014_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=199 • https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/GWP_02000_222_00014_00001

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 25/06/2025)

Algemeen Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/06/2025)

Bijzonder Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/06/2025)

Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Referentie:	RUP_02000_212_00195_00001
Beschrijving:	Afbakening grootstedelijk gebied Antwerpen

Bestemmingen: Afbakeningslijn grootstedelijk gebied Antwerpen

Planfase:

Status: Definitieve vaststelling

Datum: 19/07/2009

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/06/2025)

Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/06/2025)

Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/06/2025)

Herziening of opheffing verouderde inrichtingsvoorschriften

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/06/2025)

Watergevoelig openruimtegebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/06/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven

Referentie: SVO_02000_233_00002_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 08/07/2005

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 25/06/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater
Referentie: SVO_02000_233_00006_00001
Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 10/02/2023
Verordening type: Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 25/06/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband
Referentie: SVO_02000_233_00005_00001
Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 09/06/2017
Verordening type: Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 25/06/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid
Referentie: SVO_02000_233_00003_00001
Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 05/06/2009
Verordening type: Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 25/06/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen
Referentie: SVO_02000_233_00007_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 12/05/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 25/06/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer

Referentie: BVO_02000_231_00001_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 29/04/1997

Verordening type: Bouwverordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 25/06/2025)

Provinciale Verordening

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/06/2025)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening met betrekking tot het overwelden van baangrachten

Referentie: SVO_11013_233_00003_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 23/03/2006

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/9535c536-a72e-4319-9fd5-e9904bf02939>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 25/06/2025)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Gemeentelijke bouwverordening inzake het afsluiten van bouwterreinen

Referentie: BVO_11013_231_00003_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 06/06/1974

Verordening type: Bouwverordening

Externe documentatie: • <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/2d7666e9-7bd9-4643-b9b5-c9c7d54813bd>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 25/06/2025)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Gemeentelijke bouwverordening inzake het afsluiten van koeren en hovingen

Referentie: BVO_11013_231_00002_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 07/06/1973

Verordening type: Bouwverordening

Externe documentatie: • <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/63cd23a7-a25e-46bf-9356-855bc2421573>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 25/06/2025)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Gemeentelijke bouwverordening inzake het vellen van hoogstammige bomen

Referentie: BVO_11013_231_00004_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 06/02/1980

Verordening type: Bouwverordening

Externe documentatie: • <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/4cab765f-ef7f-4244-9923-bd881b6ec0de>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 25/06/2025)

Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel niet getroffen is door de rooilijn, maar dat er geen gemeentelijk rooilijnplan gekend is in het plannenregister dat impact heeft op de omgeving van het perceel.

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/06/2025)

Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/06/2025)

Ruil- of Herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/06/2025)

Complex Project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/06/2025)

Planbaten of -schade

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/06/2025)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Niet gekend
Straatnaam:	Buizegemlei
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevraagd 25/06/2025)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Niet gekend
Straatnaam:	Grote Dries
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevraagd 25/06/2025)

Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen. Vergunningsaanvragen stopgezet door de aanvrager worden niet getoond.

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	afwijkingsaanvraag bijkomende strook voor autobergplaats
Referentie:	11013_1988_0200002
Gemeentelijk dossiernummer:	1988/0002
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	16/09/1988
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:	
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/06/2025)	

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	het afbreken van houten garage en het herbouwen van een stenen autobergplaats (21 m)
Referentie:	11013_2006_0200124
Gemeentelijk dossiernummer:	2006/0124
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	07/11/2006
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:	
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/06/2025)	

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	het bouwen van een winkelpand met woonst
Referentie:	11013_2002_0201039
Gemeentelijk dossiernummer:	5/0970
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	02/06/1988
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:	
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/06/2025)	

Stedenbouwkundige Melding

Niet van toepassing
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/06/2025)

Verkavelingsvergunning

Beschrijving: het verkavelen van de wijk Buizegem-Zuid voor woningbouw - fase 2

Referentie: 11013_1966_050000202

Gemeentelijk dossiernummer: 1967/0322

Aard aanvraag: Nieuw

Beslissing eerste aanleg: Vergund (VERGUNNING)

Datum beslissing: 22/03/1967

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet vervallen

Lot informatie:

Nummer:	10F
Status:	Niet vervallen
Nummer:	10G
Status:	Vervallen
Nummer:	10H
Status:	Vervallen
Nummer:	10J
Status:	Niet vervallen
Nummer:	10K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	10K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	10L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	10M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	10N
Status:	Niet vervallen
Nummer:	11F
Status:	Niet vervallen
Nummer:	11G
Status:	Vervallen
Nummer:	11H

Status:	Niet vervallen
Nummer:	11J
Status:	Niet vervallen
Nummer:	11K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	11K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	11L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	11L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	11M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	11N
Status:	Niet vervallen
Nummer:	12F
Status:	Vervallen
Nummer:	12G
Status:	Vervallen
Nummer:	12H
Status:	Niet vervallen
Nummer:	12J
Status:	Niet vervallen
Nummer:	12K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	12K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	12L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	12L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	12M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	12N
Status:	Niet vervallen

Nummer:	13F
Status:	Vervallen
Nummer:	13G
Status:	Vervallen
Nummer:	13H
Status:	Niet vervallen
Nummer:	13J
Status:	Niet vervallen
Nummer:	13K
Status:	Vervallen
Nummer:	13K
Status:	Vervallen
Nummer:	13L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	13L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	13M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	13N
Status:	Niet vervallen
Nummer:	14F
Status:	Niet vervallen
Nummer:	14G
Status:	Vervallen
Nummer:	14H
Status:	Vervallen
Nummer:	14J
Status:	Niet vervallen
Nummer:	14K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	14K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	14L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	14L

Status:	Niet vervallen
Nummer:	14M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	14N
Status:	Niet vervallen
Nummer:	15F
Status:	Niet vervallen
Nummer:	15G
Status:	Vervallen
Nummer:	15H
Status:	Niet vervallen
Nummer:	15J
Status:	Niet vervallen
Nummer:	15K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	15K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	15L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	15M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	15N
Status:	Niet vervallen
Nummer:	16F
Status:	Niet vervallen
Nummer:	16G
Status:	Vervallen
Nummer:	16H
Status:	Vervallen
Nummer:	16J
Status:	Niet vervallen
Nummer:	16K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	16K
Status:	Niet vervallen

Nummer:	16L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	16M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	16N
Status:	Niet vervallen
Nummer:	17F
Status:	Niet vervallen
Nummer:	17G
Status:	Vervallen
Nummer:	17H
Status:	Vervallen
Nummer:	17J
Status:	Niet vervallen
Nummer:	17K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	17K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	17L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	17M
Status:	Vervallen
Nummer:	17N
Status:	Niet vervallen
Nummer:	18F
Status:	Niet vervallen
Nummer:	18F
Status:	Niet vervallen
Nummer:	18G
Status:	Vervallen
Nummer:	18H
Status:	Vervallen
Nummer:	18J
Status:	Niet vervallen
Nummer:	18K

Status:	Niet vervallen
Nummer:	18K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	18L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	18M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	18N
Status:	Niet vervallen
Nummer:	19F
Status:	Niet vervallen
Nummer:	19F
Status:	Niet vervallen
Nummer:	19G
Status:	Vervallen
Nummer:	19H
Status:	Vervallen
Nummer:	19J
Status:	Niet vervallen
Nummer:	19K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	19K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	19L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	19M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	19N
Status:	Niet vervallen
Nummer:	1F
Status:	Niet vervallen
Nummer:	1G
Status:	Vervallen
Nummer:	1H
Status:	Vervallen

Nummer:	1J
Status:	Niet vervallen
Nummer:	1K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	1K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	1K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	1K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	1L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	1L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	1L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	1M
Status:	Vervallen
Nummer:	1N
Status:	Vervallen
Nummer:	20F
Status:	Niet vervallen
Nummer:	20G
Status:	Vervallen
Nummer:	20H
Status:	Vervallen
Nummer:	20J
Status:	Niet vervallen
Nummer:	20K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	20K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	20L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	20M

Status:	Niet vervallen
Nummer:	20N
Status:	Niet vervallen
Nummer:	21F
Status:	Niet vervallen
Nummer:	21G
Status:	Vervallen
Nummer:	21H
Status:	Niet vervallen
Nummer:	21J
Status:	Niet vervallen
Nummer:	21K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	21K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	21L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	21M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	21N
Status:	Niet vervallen
Nummer:	22F
Status:	Niet vervallen
Nummer:	22G
Status:	Vervallen
Nummer:	22H
Status:	Niet vervallen
Nummer:	22J
Status:	Niet vervallen
Nummer:	22K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	22K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	22L
Status:	Niet vervallen

Nummer:	22M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	22N
Status:	Niet vervallen
Nummer:	23F
Status:	Niet vervallen
Nummer:	23H
Status:	Vervallen
Nummer:	23J
Status:	Niet vervallen
Nummer:	23K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	23L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	23M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	23N
Status:	Niet vervallen
Nummer:	24F
Status:	Niet vervallen
Nummer:	24H
Status:	Vervallen
Nummer:	24J
Status:	Niet vervallen
Nummer:	24K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	24L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	24M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	24N
Status:	Niet vervallen
Nummer:	25F
Status:	Niet vervallen
Nummer:	25H

Status:	Vervallen
Nummer:	25J
Status:	Niet vervallen
Nummer:	25K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	25L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	25M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	25N
Status:	Niet vervallen
Nummer:	26F
Status:	Niet vervallen
Nummer:	26H
Status:	Vervallen
Nummer:	26J
Status:	Niet vervallen
Nummer:	26K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	26L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	26M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	26N
Status:	Niet vervallen
Nummer:	27F
Status:	Niet vervallen
Nummer:	27H
Status:	Vervallen
Nummer:	27J
Status:	Niet vervallen
Nummer:	27K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	27L
Status:	Niet vervallen

Nummer:	27M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	28H
Status:	Vervallen
Nummer:	28J
Status:	Niet vervallen
Nummer:	28K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	28L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	28M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	29H
Status:	Vervallen
Nummer:	29J
Status:	Niet vervallen
Nummer:	29K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	29L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	29M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	2F
Status:	Niet vervallen
Nummer:	2G
Status:	Vervallen
Nummer:	2H
Status:	Vervallen
Nummer:	2J
Status:	Niet vervallen
Nummer:	2K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	2K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	2K

Status:	Niet vervallen
Nummer:	2K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	2L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	2L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	2L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	2M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	2M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	2N
Status:	Vervallen
Nummer:	30H
Status:	Vervallen
Nummer:	30J
Status:	Niet vervallen
Nummer:	30K
Status:	Vervallen
Nummer:	30 a L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	30M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	31H
Status:	Vervallen
Nummer:	31J
Status:	Niet vervallen
Nummer:	31K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	31L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	31M
Status:	Niet vervallen

Nummer:	32H
Status:	Vervallen
Nummer:	32J
Status:	Niet vervallen
Nummer:	32K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	32K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	32L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	32M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	33H
Status:	Vervallen
Nummer:	33J
Status:	Niet vervallen
Nummer:	33K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	33K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	33L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	33M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	34H
Status:	Vervallen
Nummer:	34J
Status:	Niet vervallen
Nummer:	34K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	34K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	34L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	34L

Status:	Niet vervallen
Nummer:	34L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	34L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	34L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	34L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	34L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	34L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	34M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	35H
Status:	Vervallen
Nummer:	35J
Status:	Niet vervallen
Nummer:	35K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	35K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	35L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	35L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	35L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	35L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	35L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	35L
Status:	Niet vervallen

Nummer:	35L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	35L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	35M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	36H
Status:	Vervallen
Nummer:	36J
Status:	Niet vervallen
Nummer:	36K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	36K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	36L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	36L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	36L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	36L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	36L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	36L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	36L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	36M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	37H
Status:	Vervallen
Nummer:	37J
Status:	Niet vervallen
Nummer:	37K

Status:	Niet vervallen
Nummer:	37K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	37L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	37L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	37L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	37L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	37L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	37L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	37L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	37M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	38H
Status:	Vervallen
Nummer:	38J
Status:	Niet vervallen
Nummer:	38K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	38K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	38L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	38L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	38L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	38L
Status:	Niet vervallen

Nummer:	38L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	38L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	38M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	39H
Status:	Vervallen
Nummer:	39J
Status:	Niet vervallen
Nummer:	39K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	39K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	39L
Status:	Vervallen
Nummer:	39L
Status:	Vervallen
Nummer:	39L
Status:	Vervallen
Nummer:	39L
Status:	Vervallen
Nummer:	39L
Status:	Vervallen
Nummer:	39L
Status:	Vervallen
Nummer:	39M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	3F
Status:	Niet vervallen
Nummer:	3G
Status:	Vervallen
Nummer:	3H
Status:	Vervallen
Nummer:	3J

Status:	Niet vervallen
Nummer:	3K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	3K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	3K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	3K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	3L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	3M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	3N
Status:	Vervallen
Nummer:	40H
Status:	Vervallen
Nummer:	40J
Status:	Niet vervallen
Nummer:	40K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	40K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	40L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	40M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	41H
Status:	Vervallen
Nummer:	41J
Status:	Niet vervallen
Nummer:	41K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	41K
Status:	Niet vervallen

Nummer:	41L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	41M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	42H
Status:	Vervallen
Nummer:	42J
Status:	Niet vervallen
Nummer:	42K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	42K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	42L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	42M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	43H
Status:	Vervallen
Nummer:	43J
Status:	Niet vervallen
Nummer:	43K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	43K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	43L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	43M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	44H
Status:	Vervallen
Nummer:	44J
Status:	Niet vervallen
Nummer:	44K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	44L

Status:	Niet vervallen
Nummer:	44M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	45H
Status:	Vervallen
Nummer:	45K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	45M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	46H
Status:	Vervallen
Nummer:	46K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	46M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	47H
Status:	Vervallen
Nummer:	47M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	48H
Status:	Vervallen
Nummer:	48M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	49H
Status:	Vervallen
Nummer:	49M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	4F
Status:	Niet vervallen
Nummer:	4G
Status:	Vervallen
Nummer:	4H
Status:	Vervallen
Nummer:	4J
Status:	Niet vervallen

Nummer:	4K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	4L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	4M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	4N
Status:	Vervallen
Nummer:	50H
Status:	Vervallen
Nummer:	50M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	51H
Status:	Vervallen
Nummer:	51M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	52H
Status:	Vervallen
Nummer:	52M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	53H
Status:	Vervallen
Nummer:	53M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	54M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	55M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	56M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	57M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	58M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	59M

Status:	Niet vervallen
Nummer:	5F
Status:	Niet vervallen
Nummer:	5G
Status:	Vervallen
Nummer:	5H
Status:	Vervallen
Nummer:	5J
Status:	Niet vervallen
Nummer:	5K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	5L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	5M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	5N
Status:	Vervallen
Nummer:	60M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	61M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	62M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	63M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	64M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	65M
Status:	Vervallen
Nummer:	66M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	67M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	68M
Status:	Niet vervallen

Nummer:	69M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	6F
Status:	Niet vervallen
Nummer:	6G
Status:	Vervallen
Nummer:	6H
Status:	Vervallen
Nummer:	6J
Status:	Niet vervallen
Nummer:	6K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	6L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	6M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	6N
Status:	Niet vervallen
Nummer:	70M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	71M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	72M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	73M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	74M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	75M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	76M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	77M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	7F

Status:	Niet vervallen
Nummer:	7G
Status:	Vervallen
Nummer:	7H
Status:	Vervallen
Nummer:	7J
Status:	Niet vervallen
Nummer:	7K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	7L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	7M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	7N
Status:	Niet vervallen
Nummer:	8F
Status:	Niet vervallen
Nummer:	8G
Status:	Vervallen
Nummer:	8H
Status:	Vervallen
Nummer:	8J
Status:	Niet vervallen
Nummer:	8K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	8L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	8M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	8N
Status:	Niet vervallen
Nummer:	9F
Status:	Niet vervallen
Nummer:	9G
Status:	Vervallen

Nummer:	9H
Status:	Vervallen
Nummer:	9J
Status:	Niet vervallen
Nummer:	9K
Status:	Niet vervallen
Nummer:	9L
Status:	Niet vervallen
Nummer:	9M
Status:	Niet vervallen
Nummer:	9N
Status:	Niet vervallen
Nummer:	30 b L
Status:	Niet vervallen

Externe documentatie:
 Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/06/2025)

Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing
 Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/06/2025)

Milieuvergunning

Niet van toepassing
 Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/06/2025)

Omgevingsvergunning

Beschrijving:	het aanbrengen van spuitkurk op alle gevels in een licht-donkergrijze kleur van het handelshuis
OMV-nummer:	OMV_2020092948
Project type:	Aanvraag omgevingsproject
Lopende procedure:	Geen lopende procedure
Beslissingen:	
Datum beslissing:	01/02/2021
Type:	Vergund
Instantie:	College van burgemeester en schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/06/2025)

Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/06/2025)

Stedenbouwkundig Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/06/2025)

Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/06/2025)

Milieu

Zoneringsplan

Bestemming: Centraal gebied

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 25/06/2025)

Risicogrond

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/06/2025)

Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met natuurenbos@vlaanderen.be.

Vogelrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 25/06/2025)

Habitatrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 25/06/2025)

VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 25/06/2025)

Beschermd Duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 25/06/2025)

Beschermd Waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 25/06/2025)

Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: Provincie Antwerpen - Rupel en Dijle

Perceel-score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouw-score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouwen:

Id: 13847969

Score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Id: 7898463

Score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Externe documentatie:

- <https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=11472B0113/00C003>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 25/06/2025)

Overstromingsgebied en Oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 25/06/2025)

Risicozone voor Overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 25/06/2025)

Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 25/06/2025)

Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 25/06/2025)

Gemeentelijke Kapmachtiging

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/06/2025)

Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 25/06/2025)

Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: DOV (bevraagd 25/06/2025)

Grond- en pandenbeleid

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond en ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 25/06/2025)

Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 25/06/2025)

Conformiteitsattest

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 25/06/2025)

Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/06/2025)

Leegstaande en Verwaarloosde Bedrijfsruimten

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 25/06/2025)

Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 25/06/2025)

Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 25/06/2025)

Onroerend Erfgoed

Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 25/06/2025)

Wettelijke Erfdienstbaarheden van Openbaar Nut

Het lokaal bestuur vult de wettelijke erfdienstbaarheden van openbaar nut in voor zover ze bij hen gekend zijn. Het is aan de aanvrager om indien nodig bijkomende opvragingen te doen (bv. bij nutsmaatschappijen).

Opgelet: naast wettelijke erfdienstbaarheden van openbaar nut kunnen ook natuurlijke, conventionele of private erfdienstbaarheden van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

Wettelijke Erfdienstbaarheid van Openbaar Nut

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/06/2025)

Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijks niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevraagde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond en ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevraagde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdienstbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Wenst u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk [dit overzicht](#) en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op [deze pagina](#)).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de [Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden](#).

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op <https://athumi.eu/algemene-voorwaarden>.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: vip@athumi.eu